



MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

29.12.2025 nr 6-7/25/18996

Maakorralduskava kooskõlastamiseks esitamine (Alutaguse vald Kastani, 13209 Mäetaguse tee)

Võttes aluseks maareformi seaduse § 31³ lõike 2, mille kohaselt on Maa- ja Ruumiametil õigus välja selgitada kinnisasjaga liitmiseks sobiv maa, on Maa- ja Ruumiamet välja selgitanud kinnisasjaga liitmiseks sobiva maana Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas asuvast reformimata maast kaardimaterjalil moodustatud Kasti katastriüksuse 13001:001:0519.

Kuna eelnimetatud katastriüksus piirneb Eesti Vabariigi omandis oleva Kastani (registriosa nr 3868408, katastritunnus 49802:002:0374, riigivara valitseja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet) ja 13209 Mäetaguse tee (registriosa nr 7971050, katastritunnus 49801:001:0525, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Transpordiamet) kinnisasjadega, tegi Maa- ja Ruumiamet Transpordiametile ettepaneku jagada Kasti katastriüksus sellel paikneva kraavi telje järgi pooleks ning kumbki pool liita maareformi läbiviimiseks maakorraldustoimingu käigus nimetatud kinnisasjadega.

Transpordiamet teatas 30.10.2025 kirjaga nr 8-4/25/16910-2, et nõustub Maa- ja Ruumiameti poolt teostatavate maakorraldustoimingutega, mille tulemusena liidetakse osa Kasti katastriüksusest 13209 Mäetaguse tee kinnisasjaga.

Eeltoodust tulenevalt on Maa- ja Ruumiamet koostanud maakorralduskava Kastani ja 13209 Mäetaguse tee kinnisasjadele juurdelõigete tegemiseks.

Maa- ja Ruumiameti katastritoimingute osakond on maakorralduskavaga hõlmatud katastriüksuste piirid üle kontrollinud ja teatanud, et juurdelõiked on võimalik teha kaardimaterjalil.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 10.03.2022 määruse nr 24 „Iseseisva kasutusvõimaluseta maast maareformi käigus kinnisasjale juurdelõike tegemise kord“ § 5 lõikest 5 palume Transpordiametil anda ühe kuu jooksul kirja saamisest arvamus esitatud maakorralduskava kohta. Maakorralduskava nõustumise korral palume tagastada allkirjastatud maakorralduskava ning esitada taotlus juurdelõike omandamiseks ja 13209 Mäetaguse tee katastriüksuse piiri muutmiseks. Samuti palume teatada, kas Transpordiamet nõustub juurdelõike tegemisega kaardimaterjalil või soovib maakorralduskava elluviimiseks teostada katastrimõõdistamist.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Henri Kivimaa
nõunik
Maaomandi määramise büroo

Lisa: Maakorralduskava Kastani ja 13209 Mäetaguse tee kinnisasjadele juurdelõigete tegemiseks

Maarika Anger
5698 8028 maarika.anger@maaruum.ee
Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaruum@maaruum.ee / www.maaruum.ee
Registrikood 70003098